

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. DOKUMENTY PROJEKTANTÓW

- 1.1. Zaświadczenia poszczególnych projektantów o przynależności do Izby Architektów i Inżynierów
- 1.2. Decyzja o nadaniu uprawnień projektowych poszczególnych projektantów

II. DOKUMENTY PROJEKTU

mapa ewidencyjna

uzgodnienie z UM IN. 5544-1/150/2010 z dnia 25.11.2010

techniczne warunki budowy sieci L.dz. ZZ/6192/10 z dnia 17.08.2010

uzgodnienie z MPWiK w Lubinie Ldz. ZZ/z dnia

uzgodnienie nr ZUD – z dnia

III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

część opisowa

część rysunkowa

rys. nr 1 – projekt zagospodarowania terenu

1.2. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE

część opisowa

część rysunkowa

rys. nr 1 – projekt zagospodarowania terenu

rys. nr 2 – profil przyłącza wodociągowego

rys. nr 3 – profil przyłącza kanalizacji sanitarnej

1.3. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

część opisowa

część rysunkowa

rys. nr 1/E – trasa wiz 0,4 kW

rys. nr 2/E – schemat jednokreskowy zasilania

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1.1. FONTANNA – ARCHITEKTURA

część opisowa

część rysunkowa

rys. nr 1 – fontanna widoki

rys. nr 2 – rzut pomieszczenia technicznego i zbiornika na wodę

rys. nr 3 – rzut niecki fontanny

rys. nr 4 – schemat ułożenia płyt w niecce

rys. nr 5 – przekrój A – A

rys. nr 6 – przekrój B – B

rys. nr 7 – zestawienie okładzin kamiennych

rys. nr 8 – zestawienie bloków kamiennych burt niecki

rys. nr 9 – drabinka wylazowa

1.2. FONTANNA – KONSTRUKCJA

część opisowa

część rysunkowa

rys. nr 1 – rysunki szalunkowe

rys. nr 2 – zbrojenie płyty dolnej – część I

rys. nr 3 – zbrojenie płyty dolnej – część II

rys. nr 4 – ściany, uciąglenia ścian, nadproże N-1

rys. nr 5 – zbrojenie płyty górnej

rys. nr 6 – zbrojenie nadbetonu płyty górnej

1.3. FONTANNA – INSTALACJA WODNA

część opisowa

część rysunkowa

rys. nr 1 – rzut pomieszczenia technicznego

rys. nr 2 – przekrój A-A

rys. nr 3 – przekrój B-B

rys. nr 4 – przebiegi instalacyjne

rys. nr 5 – rozmieszczenie dysz
rys. nr 6 – rozmieszczenie dysz i reflektorów
rys. nr 7 – schematy instalacyjne

1.4. FONTANNA – INSTALACJA ELEKTRYCZNA

część opisowa

część rysunkowa

rys. nr E1.1 – szafa fontanny TZF1 – schemat jednobiegunowy
rys. nr E1.2 – szafa fontanny TZF1 - sterowanie
rys. nr A1.1 – szafa fontanny TZF1 - powiadamianie
rys. nr E1.3.1 – szafa fontanny TZF1 – rozmieszczenie
rys. nr E1.3.2 – skrzynka S1 – rozmieszczenie
rys. nr E1.4 – fontanna – instalacja elektryczna
rys. nr E1.5 – fontanna – instalacja zasilania reflektorów

III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Dane ogólne

Obiekt:	Fontanna
Adres:	Lubin, ul. Krucza
Inwestor:	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. ul. Rzeźnicza 1, Lubin
Temat:	Projekt budowlano-wykonawczy fontanny przy ul. Kruczej w Lubinie
Wykonawca:	Fabryka Figur Wodnych Jacek Michał Malinowski
Stadium:	Projekt budowlany
Data:	Listopad 2010r.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt fontanny przy ul. Kruczej w Lubinie wraz z przyłączem wodociągowym i kanalizacji sanitarnej oraz przyłączem energetycznym. Projektowana fontanna zostanie zbudowana na skwerze przy ul. Kruczej w Lubinie według lokalizacji wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu opracowanej przez Biuro Projektowe BIPROMAR, będącym odrębnym opracowaniem.

3. Istniejący stan zagospodarowania

Teren objęty opracowaniem znajduje się na terenie zieleni przy ul. Kruczej w Lubinie, gdzie mieści się obecnie plac zabaw. Teren przeznaczony jest do wypoczynku mieszkańców pobliskich osiedli mieszkaniowych. W obrębie projektowanej fontanny oraz zasilających ją przyłączy znajdują się pod ziemią n/w uzbrowienie:

- kable energetyczne niskiego i wysokiego napięcia,
- kanalizacja sanitarna $\varnothing 200$ do której należy dokonać wpięcia,
- wodociąg żeliwny $\varnothing 150$ do którego należy dokonać wpięcia,
- kanalizacja deszczowa,
- sieć gazowa

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach projektu przewiduje się budowę fontanny z podziemnym pomieszczeniem technicznym i zbiornikiem wodnym. Fontanna ma kształt wieloboku wpisanego w obrys koła o średnicy 6 metrów. Temat fontanny będzie nawiązywać do rycerskiego charakteru projektowanego skweru oraz do placu zabaw, realizowanego w etapie późniejszym według osobnego opracowania. Nieckę fontanny projektuje się lekko uniesioną ponad teren, aby uniemożliwić napływ wody opadowej z terenu wokół do fontanny. Na poziomie terenu znajdować się będą płyty granitowe z granitu szarego, groszkowanego. Po obrysie fontanny zostaną umiejscowione bloki kamienne imitujące blanki zamkowe. Głównym elementem fontanny będzie figura smoka 'Milusia' wykonany z brązu, który siedzi na fragmencie muru zamkowego, wpisanego w zewnętrzny obrys fontanny. Niecka fontanny będzie wykonana z żelbetu, obłożonego i wypełnionego elementami z kamienia. W niecce fontanny nie przewiduje się stojącej wody. Woda kumulowana będzie jedynie

w zbiorniku wyrównawczym znajdującym się pod ziemią w pomieszczeniu technicznym. Woda wyrzucana przez dysze do niecki spływać będzie grawitacyjnie poprzez szczeliny między kamieniami do centralnej części niecki gdzie pod poziomem płyt znajdować się będzie obniżona część, w której zlokalizowane będą dysze, reflektory oraz główne odwodnienie fontanny skierowane do zbiornika wyrównawczego. Projektuje się również tryskacze zlokalizowane co 120 stopni po obrysie fontanny, wyrzucające wodę łukowo na odległości około 2 metrów w kierunku środka fontanny.

W ramach zasilenia fontanny w wodę projektuje się przyłączy wodociągowe z rur PE d40 od węzła W1 - istniejącej sieci wodociągowej z żeliwa $\phi 150$ prowadzonej równolegle do ul. Kruczej, dz. nr 895. Na przyłączy zostanie zamontowany zestaw wodomierzowy w studni wodomierzowej z tworzywa lub kręgów betonowych min. $\phi 500$, w skład zestawu wchodzi: wodomierz DN20, zawór antyskażeniowy typu EA DN25 i dwa zawory odcinające DN25 przed i za wodomierzem.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych fontanny odbywać się będzie przez przyłączy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U $\phi 160$ do sieci kanalizacji sanitarnej w tej samej ulicy.

W ramach zasilenia fontanny w energię elektryczną projektuje się szafkę pomiarową TL i linie zasilającą kablem YKYŚo 5x10mm² do szafki sterującej fontanny, zlokalizowanej w pomieszczeniu technicznym. Szafkę pomiarową TL projektuje się obok projektowanego zestawu złączowo-kablowego, które należy przebudować z ZK-3a na ZK-3b (po stronie EnergiaPro) na działce 164/10 dla EnergiaPro, według oddzielnego opracowania.

5. Informacja o planie BIOZ

- Zagrożenia dla wykonawcy poszczególnych branż

Wykonywanie robót musi być poprzedzone dopuszczeniem ze strony Inwestora, wraz ze szczegółową informacją o specyfice przestrzeni w której będą wykonywane roboty. Przy pracach budowlanych i montażowych wykonywanych na wysokościach i rusztowaniach pracownicy i wykonawcy powinni posiadać dopuszczenie do pracy na wysokościach. Przy montażu rusztowań należy zwrócić szczególną uwagę na zasady BHP. Należy używać sprzętu bezpiecznego dla wykonawcy i otoczenia. Kierownik budowy powinien być na bieżąco poinformowany o wykonywanych pracach montażowych ekip budowlanych. Należy odpowiednio zabezpieczyć urządzenia tak, aby nie było możliwości ich uruchomienia i spowodowania wypadku.

- Zagrożenia dla pracowników wykonawców pozostałych.

Rejon w którym będzie wykonywana praca, należy wyraźnie oznakować i niedopuszczalne jest aby w trakcie robót danej branży, ktokolwiek poza pracownikami danej branży przebywał w tym rejonie. Uruchamianie urządzeń elektrycznych, możliwe jest dopiero po wykonaniu wymaganych przepisami protokołów pomiarów instalacji elektrycznej i protokolarnym przekazaniu urządzeń Inwestorowi do eksploatacji

- Wskazanie sposobu przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przy realizacji prac elektrycznych, wg niniejszego projektu kwalifikuje się jako prace szczególnie niebezpieczne:

- montaż urządzeń i instalacji na wysokościach – przebudowa sieci napowietrznej nN, instalacja oświetlenia
- montaż nowej instalacji i urządzeń w obszarze istniejących kabli elektroenergetycznych i innych sieci.

Przy realizacji prac budowlanych, wg niniejszego projektu kwalifikuje się jako prace szczególnie niebezpieczne:

- prace w wykopach na głębokości powyżej 3 m przy realizacji robót fundamentowych

Sposób instruktażu:

- ze względu na specyfikę terenu, instruktaż powinien być przeprowadzony wspólnie przez służby BHP wykonawcy i Inwestora.
- do w/w prac mogą być skierowani pracownicy w pełnej dyspozycji zdrowia fizycznego i psychicznego.
- każdy pracownik powinien posiadać aktualne badania lekarskie u lekarza medycyny pracy
- ponadto, każdy pracownik powinien przejść szkolenie BHP i p-poż. zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- w ramach instruktażu, pracownik powinien być przeszkolony odnośnie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- określenie stref niebezpiecznych,
- określenie bezpiecznego sposobu składowania materiałów; warunki bezpieczeństwa przy robotach montażowych związanych z przenoszeniem elementów
- fakt instruktażu powinien być pisemnie potwierdzony przez prowadzącego instruktaż oraz instruowanych pracowników.
- należy też określić jakie atesty ma posiadać elektroprzęt; narzędzia i sprzęt pomocniczy potrzebny do prac budowlanych i montażowych.

Uwagi

Środki organizacyjne zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

1. Należy ustalić zakres odpowiedzialności dla zachowania bezpieczeństwa pracy dla poszczególnych uczestników procesu budowlanego oraz sposoby oceny stanu BHP.
2. Należy określić restrykcje w wyniku nieprzestrzegania przepisów BHP.
3. W czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych oraz warunków BHP (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z 2003 r.);

UWAGA KOŃCOWA :

Sporządzenie kompleksowego szczegółowego Planu BIOZ dla niniejszej budowy, należy do Kierownika budowy.

6. Informacja o odstępniach od projektu budowlanego

Zgodnie z art. 36a, ust.5, Prawa Budowlanego dopuszcza się nieistotne odstępstwa od przedłożonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymagające uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, o ile nie dotyczy niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, dopuszcza się:

- zmianę parametrów fizycznych, zmianę parametrów technicznych materiałów, elementów i urządzeń, zmianę dostawcy materiałów i urządzeń, aparatury na innego pod warunkiem dostarczenia elementów i urządzeń o parametrach jak projektowane oraz o posiadaniu przez nich wymaganych certyfikatów i dopuszczeń stosowania
- wszystkie wymienione zmiany muszą być usankcjonowane wpisem projektanta do dziennika budowy

opracowała
arch. Margareta Jarczewska

IV. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA